

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG 6



ĐỀ ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6 THEO QUY ĐỊNH CỦA TRUNG ƯƠNG

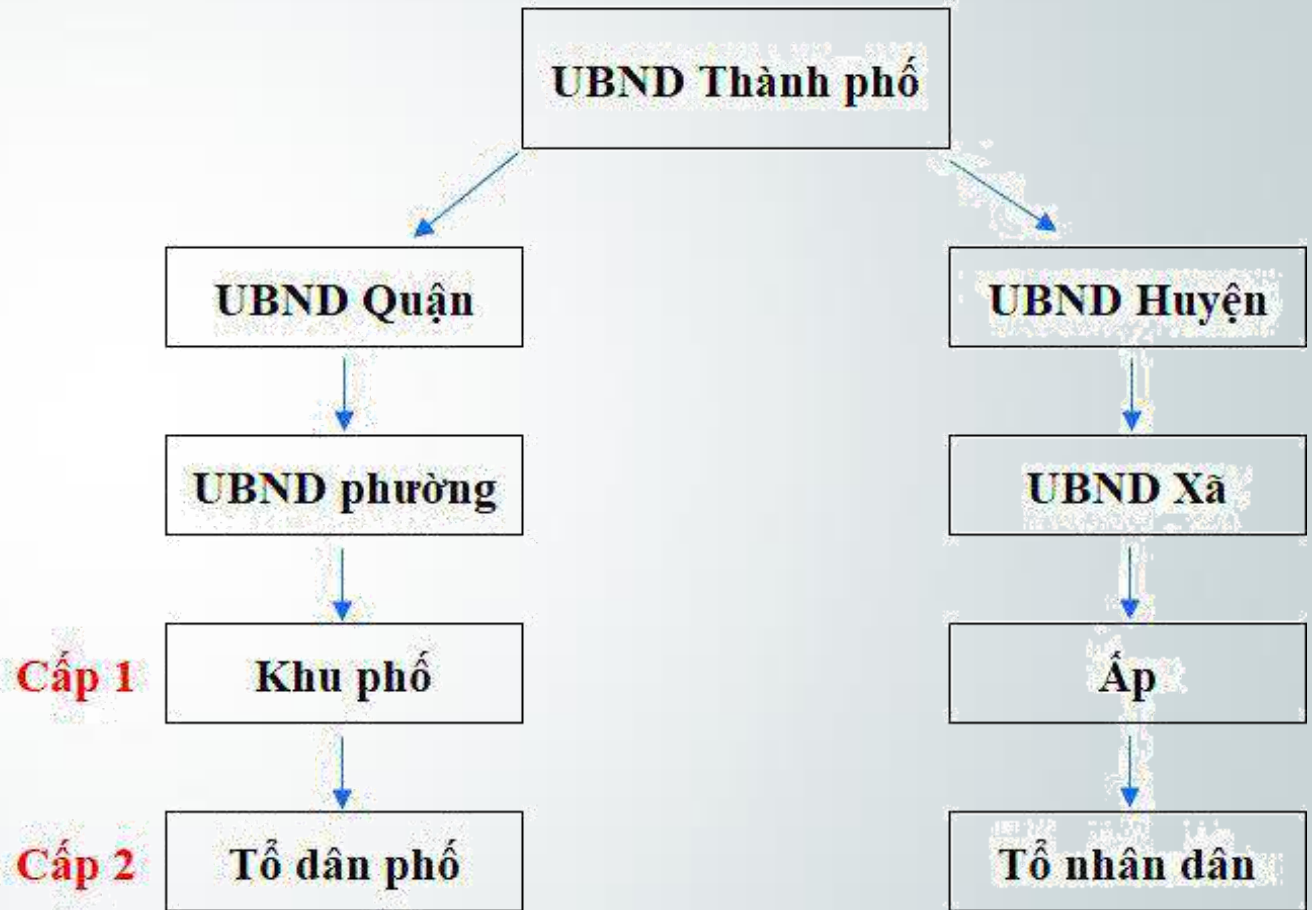
Tháng 9 năm 2023

SỰ CẦN THIẾT VIỆC SẮP XẾP KHU PHỐ

Mô hình tổ chức tự quản 02 cấp: khu phố, tổ dân phố trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh được xây dựng và tồn tại từ những ngày đầu thành lập chính quyền Thành phố cho đến nay.

Theo quy định hiện hành, mỗi khu phố ở phường có từ 500 hộ gia đình trở lên.

Việc sắp xếp lại khu phố góp phần nâng cao hiệu quả sẽ làm tinh gọn bộ máy, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý của chính quyền địa phương, đồng thời thuận lợi cho công tác bố trí nhân sự điều hành.



3. MỤC ĐÍCH VIỆC SẮP XẾP KHU PHỐ HIỆN NAY

Thứ nhất: Đảm bảo mô hình tổ chức dưới phường đúng quy định hiện nay của Trung Ương và Theo tinh thần chủ trương của TPHCM nói chung và Quận Tân Bình nói riêng.

Chỉ còn 01 mô hình tự quản cấp Khu phố.

Thứ hai: Tinh gọn bộ máy, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý của Chính quyền địa phương; đồng thời thuận lợi cho công tác bố trí nhân lực điều hành.

Thứ ba: Phát huy quyền làm chủ của Nhân dân theo phương châm “Dân biết, Dân bàn, Dân làm, Dân kiểm tra, Dân giám sát, Dân thụ hưởng”.

Thứ tư: Phát huy hiệu quả hình thức hoạt động tự quản, vận động nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và các Hoạt động phong trào do địa phương, quận Tổ chức.

MỘT SỐ NỘI DUNG VỀ SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6

MÔ HÌNH SẮP XẾP

- ☞ Dưới phường chỉ còn khu phố
- ☞ Căn cứ số hộ thực tế, quy mô số hộ theo quy định, ranh giới địa giới khu phố để chia nhỏ hoặc thành lập mới khu phố.
- ☞ Các khu phố đã hoạt động ổn định, ranh địa giới không quy đổi, không thể chia tách, sáp nhập, có thể giữ nguyên khu phố

TÊN GỌI: KHU PHỐ

Quy mô số hộ dân
Từ 500 hộ dân trở lên

SỐ LƯỢNG NGƯỜI HƯỞNG PHỤ CẤP

☪☪ 05 CHỨC DANH ĐƯỢC HƯỞNG PHỤ CẤP HÀNG THÁNG

- ☞ Bí thư Khu phố
- ☞ Trưởng Khu phố
- ☞ Trưởng Ban Công tác Mặt trận Khu phố
- ☞ Chi Hội trưởng Phụ nữ Khu phố
- ☞ Bí thư Chi Đoàn Thanh niên Khu phố

☪☪☪ Ngoài 05 chức danh nêu trên, người trực tiếp tham gia hoạt động ở khu phố được hưởng mức hỗ trợ hàng tháng từ đoàn phí, hỗ trợ kinh phí hoạt động và từ các nguồn quỹ khác (nếu có) phù hợp với tình hình thực tiễn của TPHCM

1. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

- Phường 6 nằm ở phía Đông Nam của quận Tân Bình, được bao bọc bởi các tuyến đường là Lý Thường Kiệt và Cách Mạng Tháng 8 và Bắc Hải; có diện tích trên 56,81 ha. Địa bàn dân cư được chia làm 8 khu phố với 75 tổ dân phố.

- Về Y tế – Giáo dục: Trạm Y tế đã thực hiện tốt việc chăm sóc sức khỏe cho nhân dân, cho trẻ em, người cao tuổi, thực hiện có hiệu quả công tác tiêm chủng, chăm sóc sức khỏe sinh sản...; Phường có trường THCS Nguyễn Gia Thiều, THCS Trần Văn Đăng, trường tiểu học: Đống Đa, Chi Lăng, Bạch Đằng, trường Mầm non 6. Nhân dân trong phường có truyền thống hiếu học nên đã hoàn thành công tác phổ cập giáo dục, xóa mù chữ, đạt chuẩn Quốc gia ba bậc học.

1. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH (tt)

- Về Dân tộc, Tôn giáo: Dân tộc Kinh chiếm 92%, dân tộc Hoa chiếm 7%, dân tộc khác chiếm 1%; Phường có 05 Nhà thờ gồm: Nam Hòa, Nghĩa Hòa, Lộc Hưng, Vinh Sơn, Xây Dựng và 01 chùa Vĩnh Hòa. Nhân dân trong phường, dù có nhiều tôn giáo khác nhau sống đan xen trong cùng một địa bàn dân cư nhưng luôn đoàn kết, tôn trọng tín ngưỡng của nhau, sống gắn bó và giúp đỡ nhau trong cùng cộng đồng dân cư.

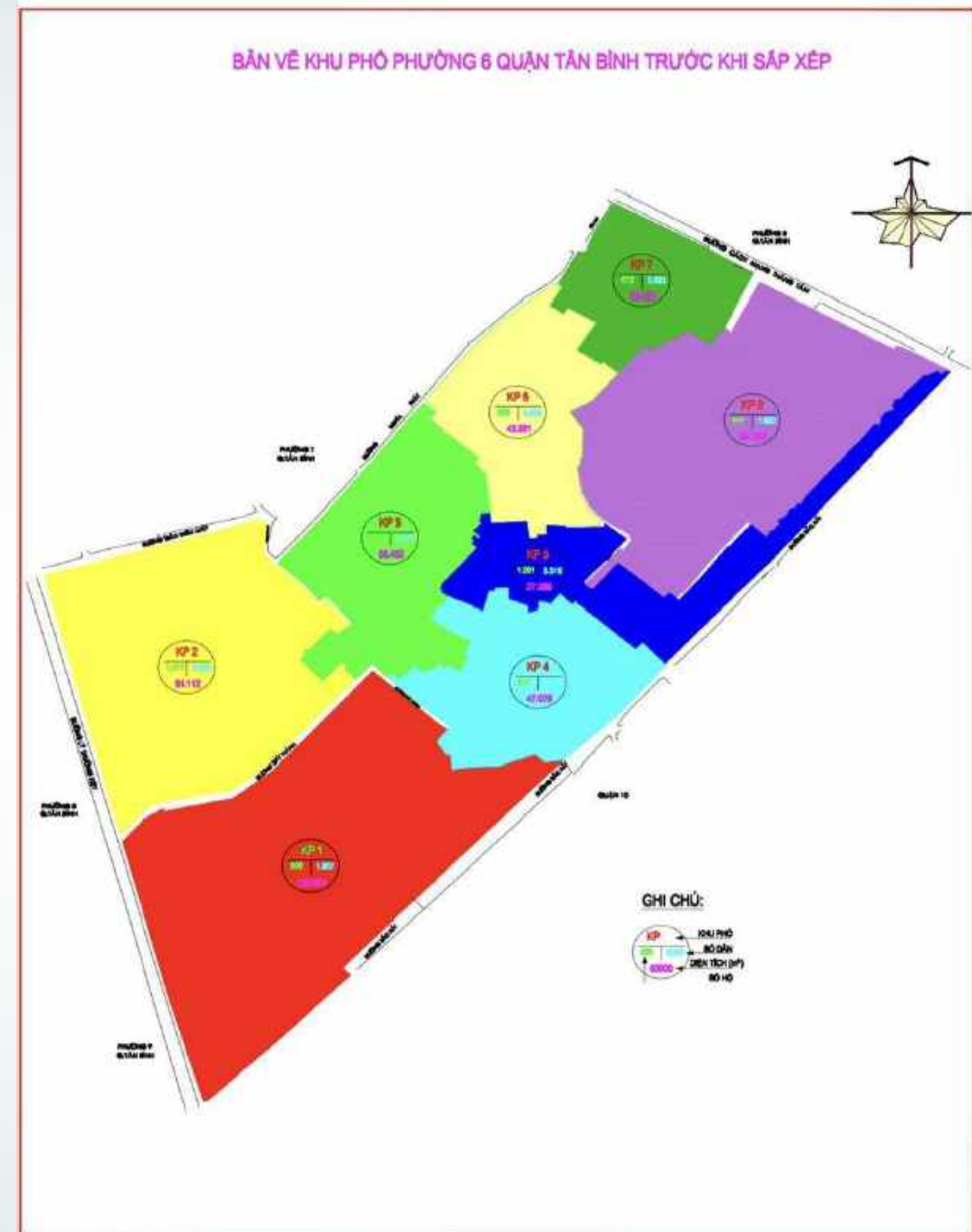
- Về kinh tế – văn hóa – xã hội: Cơ cấu kinh tế phường được xác định theo hướng thương mại – dịch vụ, sản xuất công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp; thành phần lao động chính trong phường là buôn bán, may gia công, công nhân, một phần là công chức, viên chức Nhà nước. Toàn phường hiện đang quản lý 144 đối tượng chính sách trong đó có: 01 lão thành cách mạng; 02 người có công với cách mạng; 44 thương – bệnh binh; 26 đối tượng chất độc hóa học; 71 thân nhân gia đình liệt sĩ. Trợ cấp bảo trợ xã hội cho diện người cao tuổi (80 tuổi) trở lên có 368 người, diện người tâm thần, khuyết tật, neo đơn có 183 người. Số hộ nghèo hiện nay là 24 và số hộ cận nghèo là 21.

1. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH (tt)

- Về hệ thống chính trị: Đảng bộ phường có 02 Đảng bộ bộ phận (với 04 chi bộ khu phố) và 15 Chi bộ trực thuộc (trong đó: có 06 Chi bộ khu phố, 01 Chi bộ Quân sự, 01 Chi bộ Công an, 06 Chi bộ Giáo dục, 01 Chi bộ Doanh Nghiệp) với 389 đảng viên, cùng các ban ngành đoàn thể chính trị xã hội như: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Hội Cựu chiến binh, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Đoàn Thanh niên và các Hội đặc thù (Hội Liên hiệp Thanh niên, Hội Người cao tuổi, Hội Chữ thập đỏ, Hội Khuyến học, Chi hội Luật gia, Câu lạc bộ truyền thống kháng chiến, Ban Thanh tra Nhân dân).

2. THỰC TRẠNG CÁC KHU PHỐ

- Tổng số khu phố: **8**.
- Tổng số Tổ dân phố: **75**.
- Tổng số tổ chức, chính trị - xã hội: **72** tổ chức tại 8 Khu phố gồm có các tổ chức sau: Ban Công tác Mặt trận Khu phố, Chi Hội Cựu chiến binh, Chi Hội Phụ nữ, Chi đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Chi Hội Khuyến học, Chi Hội Chữ Thập đỏ; Chi Hội Người Cao tuổi, Chi Hội Thanh niên, Tổ Tự quản Giảm nghèo – Tổ Vay vốn;
- Tổng số Người hoạt động không chuyên trách ở khu phố: **144** người
- Tổng số Người hoạt động không chuyên trách ở Tổ dân phố: **150** người
- Tổng số hộ gia đình: **6.645**, tổng số nhân khẩu: **23.442**.



SỐ LIỆU THỰC TRẠNG



STT	Tên Khu phố/Ấp	Số TDP	Số hộ gia đình	Số nhân khẩu	Khu phố		
					Dưới 500	500-1000	Trên 1000
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	Phường 6						
1	Khu phố 1	5	506	2.098		x	
2	Khu phố 2	12	1.411	3.808			x
3	Khu phố 3	13	963	3.447		x	
4	Khu phố 4	10	814	2.996		x	
5	Khu phố 5	10	1.001	3.319			x
6	Khu phố 6	12	896	3.989		x	
7	Khu phố 7	7	613	2.093		x	
8	Khu phố 8	6	441	1.692	x		
	Tổng cộng	75	6.645	23.442	1	5	2

3. MỤC ĐÍCH VIỆC SẮP XẾP KHU PHỐ HIỆN NAY

Thứ nhất:

Đảm bảo mô hình tổ chức dưới phường đúng quy định hiện nay của Trung Ương và Theo tinh thần chủ trương của TPHCM nói chung và Quận Tân Bình nói riêng.

Chỉ còn 01 mô hình tự quản cấp Khu phố.

Thứ hai: Tinh gọn bộ máy, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý của Chính quyền địa phương; đồng thời thuận lợi cho công tác bố trí nhân lực điều hành.

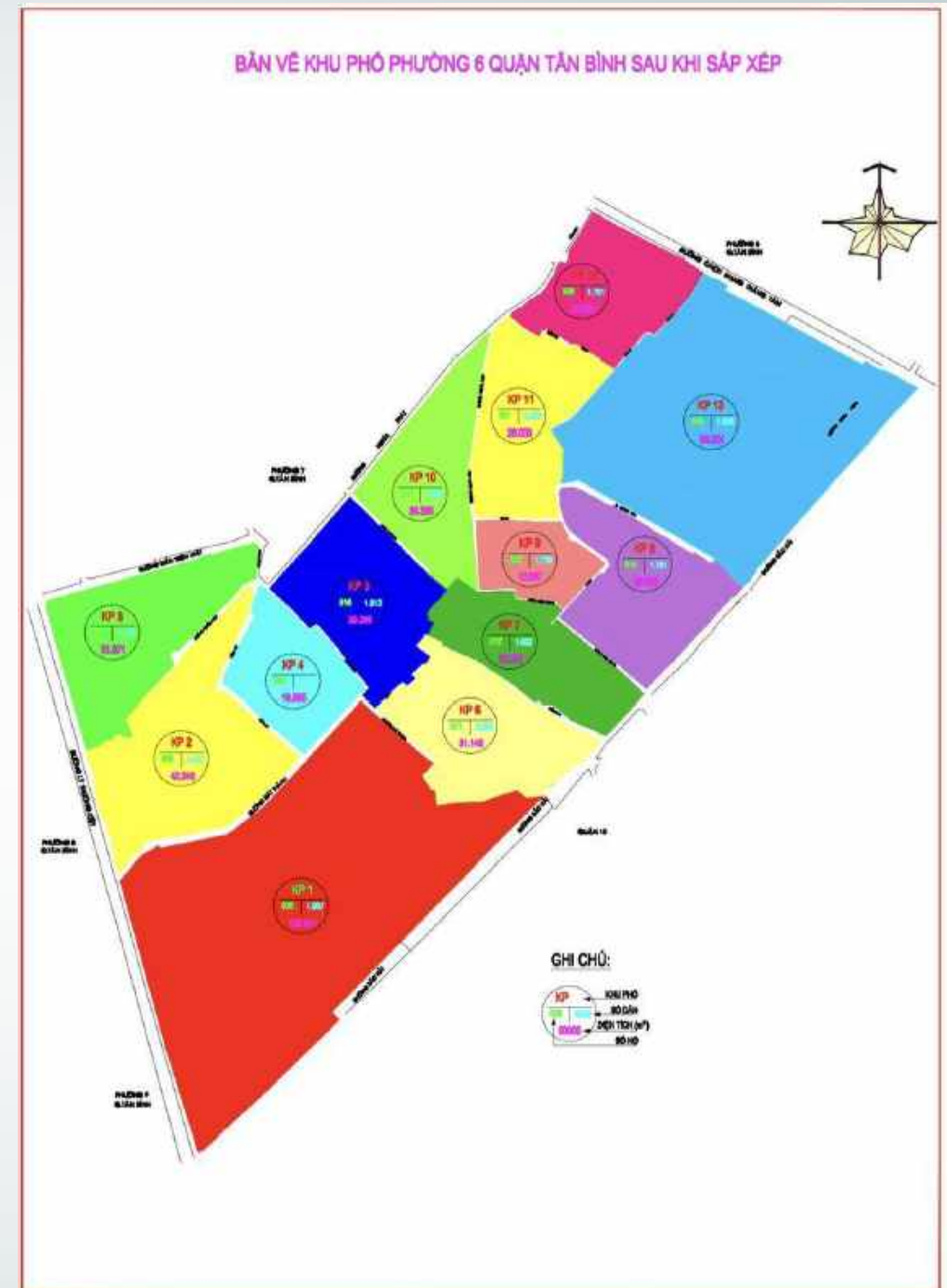
Thứ ba: Phát huy quyền làm chủ của Nhân dân theo phương châm “Dân biết, Dân bàn, Dân làm, Dân kiểm tra, Dân giám sát, Dân thụ hưởng”.

Thứ tư: Phát huy hiệu quả hình thức hoạt động tự quản, vận động nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và các Hoạt động phong trào do địa phương, quận Tổ chức.

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6

Ủy ban nhân dân phường đã xây dựng đề án sắp xếp khu phố trên địa bàn từ **08 Khu phố, 75 Tổ dân phố** sắp xếp thành **13 Khu phố** nhằm củng cố tổ chức bộ máy hệ thống chính trị sát dân, gần dân, trực tiếp truyền tải những chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước đến nhân dân được nhanh chóng và kịp thời.

Việc sắp xếp khu phố trên địa bàn phường không ảnh hưởng đến đời sống Nhân dân, cũng như việc thay đổi, điều chỉnh các loại hồ sơ, giấy tờ hành chính các loại của người dân



PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6

Số khu phố trước khi thực hiện sắp xếp:
8 Khu phố, 75 Tổ dân phố,
6.645 Hộ dân; 23.442 nhân khẩu.

Số khu phố sau khi thực hiện sắp xếp:
13 KHU PHỐ
6.645 Hộ dân; 23.442 nhân khẩu.

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6

**KHU
PHỐ
1**

**Giữ nguyên: (Tổ dân phố 1, 2, 3, 4, 5 của Khu phố 1 Cũ).
Số hộ gia đình: 506 Số nhân khẩu: 1.967.**

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6

**KHU
PHỐ
2**

Số hộ gia đình: **505 hộ** và Số nhân khẩu: **1.417 người**.
Sáp nhập các Tổ dân phố **6, 7, 8, 14** và một phần **Tổ 12**

**KHU
PHỐ
3**

Số hộ gia đình: **505 hộ** và Số nhân khẩu: **1.241 người**
Sáp nhập các Tổ dân phố **9, 10, 11, 13** và một phần **Tổ 12**.

**KHU
PHỐ
4**

Số hộ gia đình: **503 hộ**, số nhân khẩu: **1.453 người**.
Sáp nhập các Tổ dân phố **Tổ 15, 16, 17, 19**.

**KHU
PHỐ
5**

Số hộ gia đình: **516 hộ** và Số nhân khẩu: **1.812 người**.
Sáp nhập các Tổ dân phố **18, 20, 21, 23** và một phần **Tổ 22, 24, 25**.

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6

**KHU
PHỐ
6**

Số hộ gia đình: **511 hộ**, số nhân khẩu: **2.309 người** .
Sáp nhập các Tổ dân phố **31, 32, 33, 34, 35**
và một phần **Tổ 22, 36, 37**.

**KHU
PHỐ
7**

Số hộ gia đình: **512 hộ** và Số nhân khẩu: **1.704 người**
Sáp nhập các Tổ dân phố **38, 39, 40**
và một phần **Tổ 36, 37, 45, 46, 50**.

**KHU
PHỐ
8**

Số hộ gia đình: **515 hộ**, số nhân khẩu: **1.781 người**.
Sáp nhập các Tổ dân phố **Tổ 40, 70, 71, 72**
và một phần **Tổ 41, 43, 45**

**KHU
PHỐ
9**

Số hộ gia đình: **502 hộ** và Số nhân khẩu: **1.781 người**.
Sáp nhập các Tổ dân phố **47, 48, 49, 51, 52** và một phần **Tổ 46**.

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG 6

**KHU
PHỐ
10**

Số hộ gia đình: **512 hộ**, số nhân khẩu: **2.061 người** .
Sáp nhập các Tổ dân phố **26, 27, 28, 29, 20, 57, 58**
và một phần Tổ **24, 25, 50, 59**.

**KHU
PHỐ
11**

Số hộ gia đình: **521 hộ** và Số nhân khẩu: **2.405 người**
Sáp nhập các Tổ dân phố **53, 54, 55, 56, 61, 62**
và một phần Tổ **59, 60, 63**

**KHU
PHỐ
12**

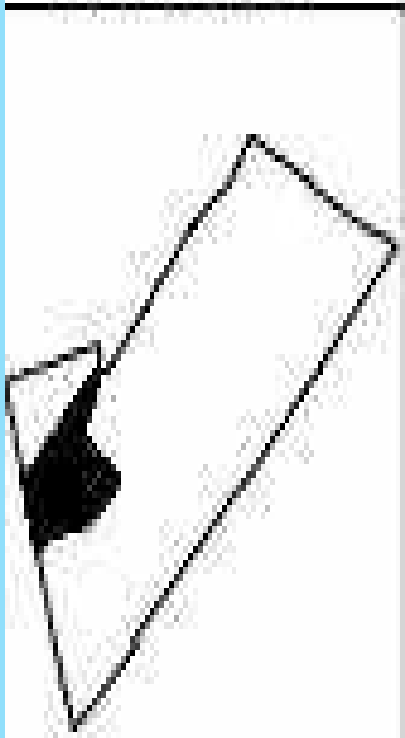
Số hộ gia đình: **508 hộ**, số nhân khẩu: **1.781 người**.
Sáp nhập các Tổ dân phố Tổ **64, 66, 67, 68**
và một phần Tổ **60, 63, 65**

**KHU
PHỐ
13**

Số hộ gia đình: **519 hộ** và Số nhân khẩu: **1.668 người**.
Sáp nhập các Tổ dân phố **42, 69, 73, 74, 75** và một phần Tổ **41, 43, 65**

SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP KHU PHỐ 2 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

ĐỢ ĐỘ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 2 - DIỆN TÍCH: 42.345 M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
2	6	111	339	2
	7	144	389	2
	8	111	374	2
	MP 12	30	97	2
	14	109	218	2
TỔNG SỐ:		505	1.417	1

KHU PHỐ 2 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **42.345 m²**; **505** hộ; **1.417** nhân khẩu

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm: Tổ 6, 7, 8, 14 và một phần Tổ 12.

☞ Ranh giới Khu phố:

+ **Tuyến đường Lý Thường Kiệt:** Từ nhà số 312 đến nhà số 346 Lý Thường Kiệt.

+ **Tuyến Nghĩa Phát:** Từ nhà số 181 đến nhà số 233 Nghĩa Phát

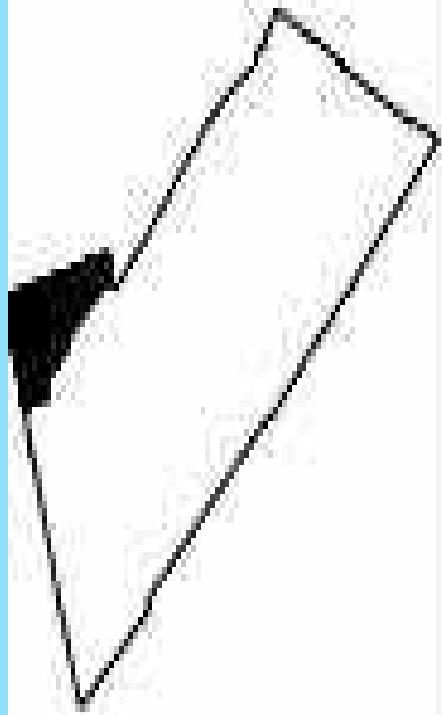
+ **Một Phần Tuyến hẻm 235 Nghĩa Phát:** Từ nhà số 235/1 đến nhà số 235/19 Nghĩa Phát.

+ **Tuyến Đất Thánh:** Từ nhà số 1 đến nhà số 61 Đất Thánh.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP
KHU PHỐ 3 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 3 - DIỆN TÍCH: 31.571 M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
3	9	101	290	2
	10	115	248	2
	11	112	161	2
	MP 12	60	193	2
	13	117	349	2
TỔNG SỐ:		505	1.241	1

KHU PHỐ 3 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **31.571 m²**; **505** hộ; **1.241** nhân khẩu

☞ Số hộ gia đình: **505** hộ và Số nhân khẩu: **1.241** người

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm: **Tổ 9, 10, 11, 13** và một phần **Tổ 12**.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Lý Thường Kiệt:** Từ nhà số 348 đến nhà số 390 đến Toyota Lý Thường Kiệt.

+ **Chung cư Lý Thường Kiệt;**

+ **Chung cư số 1 Nghĩa Phát**

+ **Chung cư 235A (48C) Nghĩa Phát**

+ **Tuyến đường Nghĩa Phát:** Từ nhà số 230 đến nhà số 290 Nghĩa Phát.

+ **Dãy kiot Hàng Dừa**

+ **Tuyến đường Trần Triệu Luật:** Từ nhà số 2 đến nhà 32 Trần Triệu Luật và **Tuyến Bến Cát**.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP
KHU PHỐ 4 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ BỒ VỊ TRÍ

KHU PHỐ 4 - DIỆN TÍCH: 19.855 M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
4	15	102	287	2
	16	96	321	2
	17	203	542	2
	19	102	303	3
TỔNG SỐ:		503	1,453	2

KHU PHỐ 4 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **19.655 m²**; **503** hộ; **1.453** nhân khẩu

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm các Tổ 15, 16, 17, 19.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Đất Thánh:** Từ nhà số 63 đến nhà số 99 Đất Thánh.

+ **Tuyến Hẻm 61 Đất Thánh:** Từ nhà số 61/2 đến nhà số 61/40 Đất Thánh.

+ **Tuyến đường Tứ Hải:** Từ nhà số 2 đến nhà số 48 Tứ Hải.

+ **Tuyến hẻm 181 Nghĩa Phát:** Từ nhà số 181/1 đến nhà số 181/23 Nghĩa Phát.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP
KHU PHỐ 5 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Ơ ĐỒ VỊ TRÍ

KHU PHỐ 5 - DIỆN TÍCH: 29.286 M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
5	18	103	323	3
	20	64	243	3
	21	76	295	3
	MP 22	52	208	3
	23	78	272	3
	MP 24	69	225	3
	MP 25	74	246	3
TỔNG SỐ:		516	1,812	1

KHU PHỐ 5 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **29.266 m²**; **516 hộ**; **1.812 nhân khẩu**

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm: Tổ 18, 20, 21, 23 và một phần Tổ 22, 24, 25.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Nghĩa Phát:** Từ nhà số 145 đến nhà số 179 Nghĩa Phát.

+ **Tuyến đường Dân Trí:**

* Từ nhà số 35 đến nhà số 63 Dân Trí.

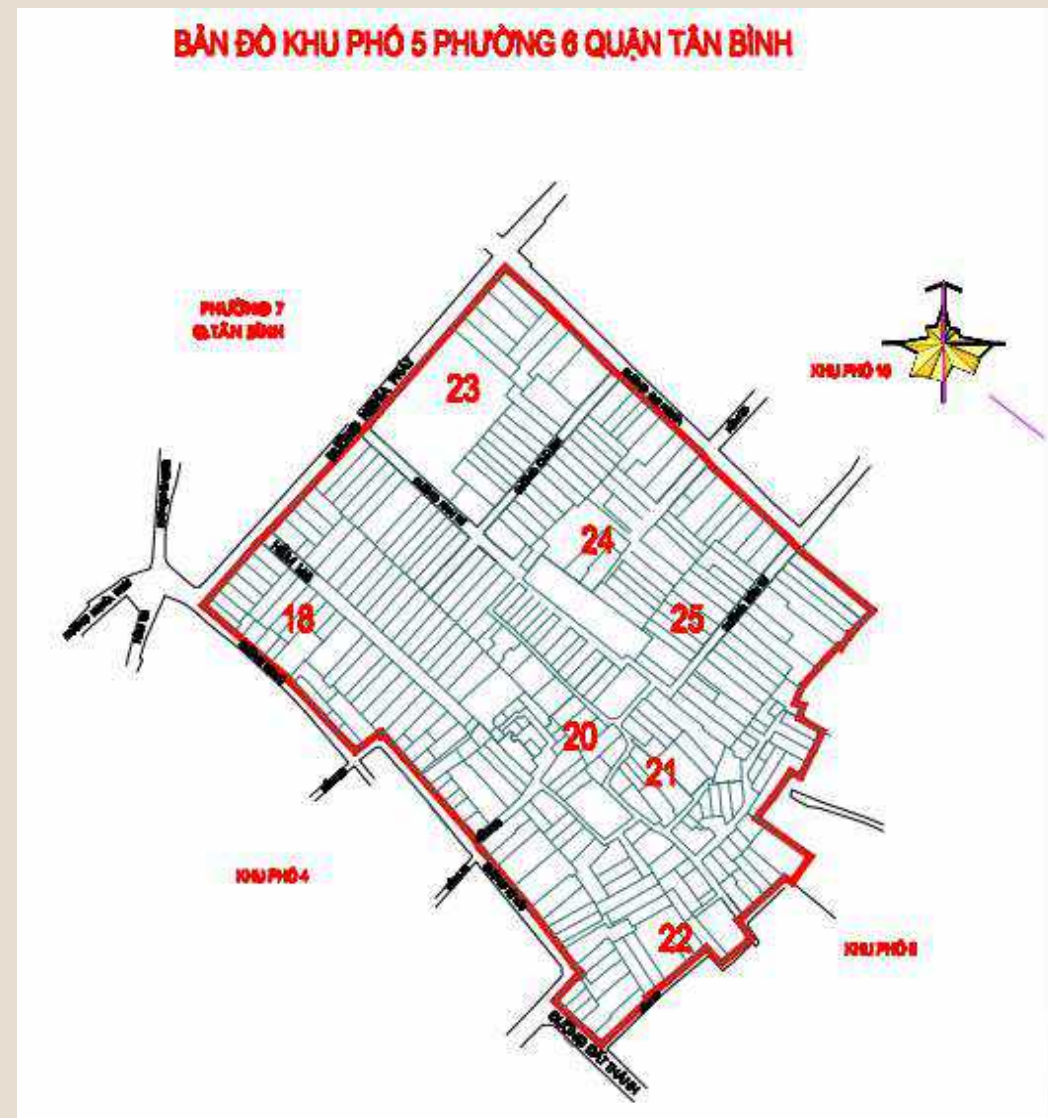
* Từ nhà số 28 đến nhà 52 Dân Trí.

+ **Tuyến đường Đại Nghĩa:** Từ nhà số 2 đến nhà số 36 Đại Nghĩa.

+ **Tuyến đường Tứ Hải:** Từ nhà số 1 – Nhà số 57 Tứ Hải.

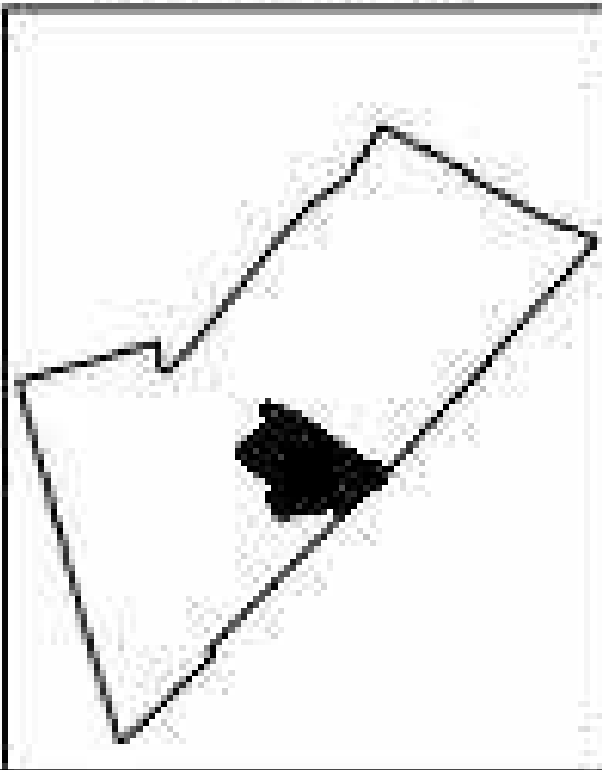
+ **Tuyến đường Đất Thánh:** Từ nhà số 101 – Nhà số 109 Đất Thánh.

+ **1 phần tuyến hẻm 109 Đất Thánh:** Từ nhà số 109/1 đến 109/23 Đất Thánh.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP KHU PHỐ 6 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 6 - DIỆN TÍCH: 31.571M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỌ	SỐ DÂN	KP CŨ
6	MP 22	40	121	4
	31	53	212	4
	32	89	306	4
	33	66	281	4
	34	126	415	4
	35	97	337	4
	36	40	283	4
	37	10	52	4
TỔNG SỐ:		521	2,007	2

KHU PHỐ 6 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **31.571 m²**; **511** hộ; **2.309** nhân khẩu

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm các Tổ 31, 32, 33, 34, 35 và một phần Tổ 22, 36, 37.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Bắc Hải:** Từ nhà số 310 đến nhà số 346 Bắc Hải.

+ **Tuyến đường Đất Thánh:**

* Từ nhà số 110 đến nhà số 226 Đất Thánh.

* Từ nhà số 109A đến nhà số 219 Đất Thánh.

+ **1 phần Tuyến Hẻm 109 Đất Thánh:**

* Từ Nhà số 109/2 đến nhà số 109/32 Đất Thánh.

* Nhà số 109/25 đến nhà số 109/45 Đất Thánh.

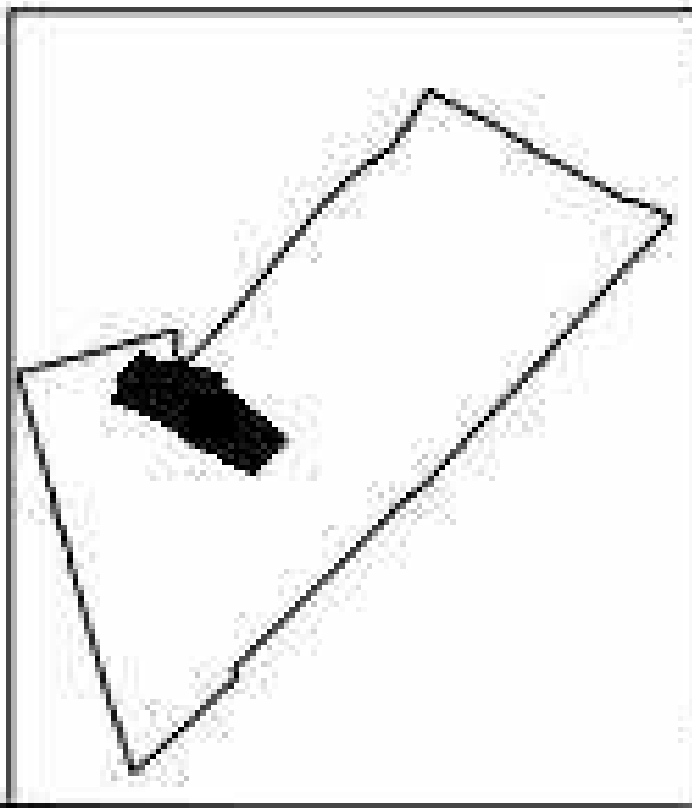
+ **1 phần tuyến hẻm 219 Đất Thánh:** Từ nhà số 219/1 đến nhà số 219/75 Đất Thánh.

+ **Tuyến Hẻm 149 Đất Thánh:** Từ nhà số 149/1 đến nhà số 149/37 Đất Thánh.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP KHU PHỐ 7 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 7 - DIỆN TÍCH: 25.029M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
7	MP 36	58	76	4
	MP 37	75	234	4
	38	66	265	4
	39	75	261	4
	40	59	274	4
	MP 46	40	115	5
	MP 45	60	227	5
	MP 50	79	252	5
TỔNG SỐ:		512	1,704	2

KHU PHỐ 7 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **25.029 m²**; **512 hộ**; **1.704 nhân khẩu**

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm: Tổ 38, 39, 40 và một phần Tổ 36, 37, 45, 46, 50.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Đất Thánh:** Từ nhà số 221 đến Nhà số 237 Đất Thánh.

+ **Một phần Tuyến hẻm 219 Đất Thánh:**

* Từ nhà số 219/2 đến nhà số 219/54 Đất Thánh.

* Từ Nhà số 219/77 đến nhà số 219/83 Đất Thánh.

+ **Một phần Tuyến hẻm 149 Đất Thánh:** Từ nhà số 149/39 Đất Thánh.

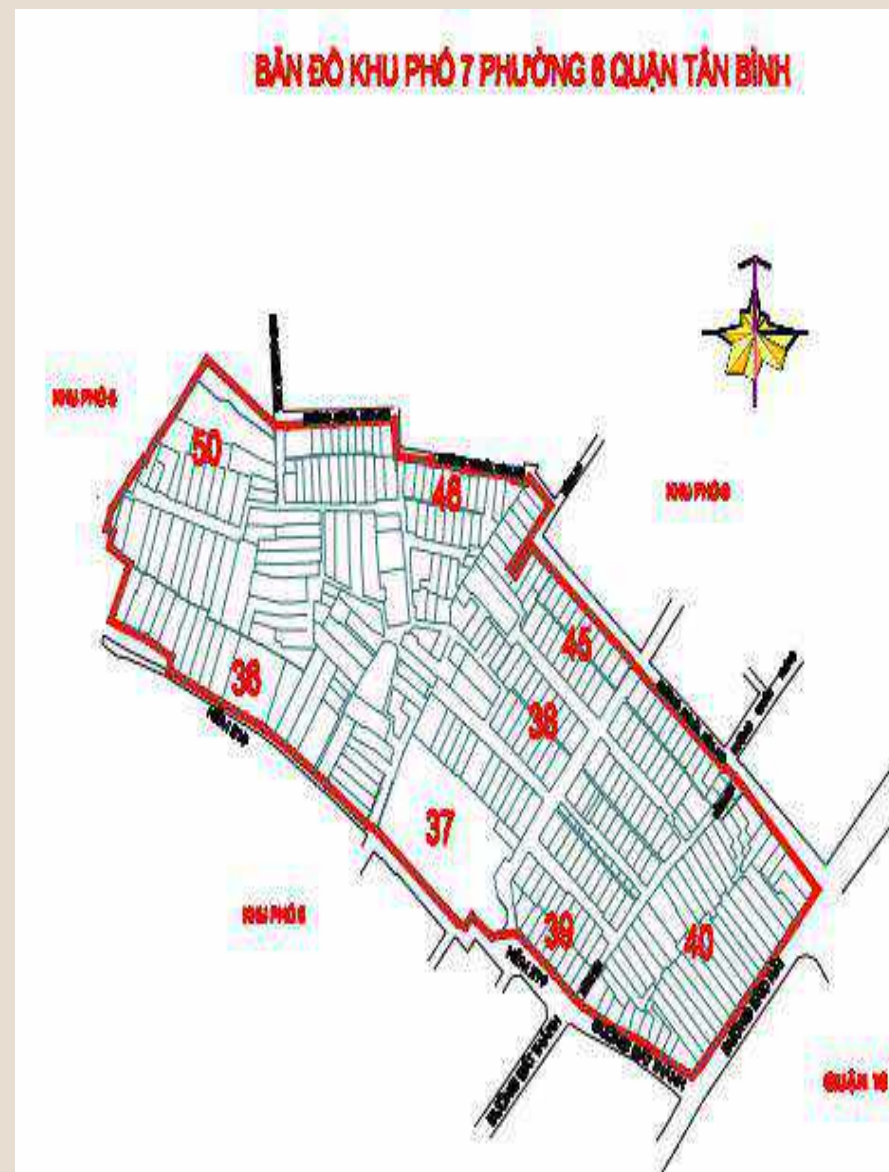
+ **Tuyến đường Bắc Hải:** Từ nhà số 274 đến nhà số 308 Bắc Hải.

+ **Tuyến đường Nghĩa Hòa:**

* Từ nhà số 82 đến nhà số 94 Nghĩa Hòa.

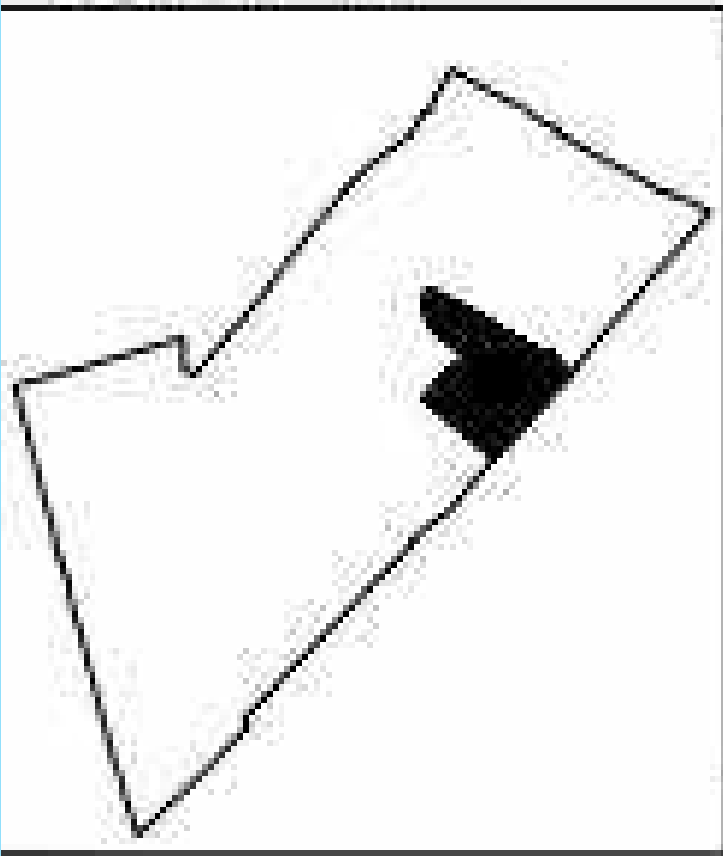
* Từ nhà số 77 đến nhà số 81 Nghĩa Hòa.

+ **Tuyến đường Nghĩa Hòa nối dài:** Từ nhà số 90 đến nhà số 192 Nghĩa Hòa nối dài.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP
KHU PHỐ 8 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 8 - DIỆN TÍCH: 29.828M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỌ	SỐ DÂN	KP CŨ
8	MP 41	76	225	5
	MP 43	100	286	5
	44	79	301	5
	MP 45	30	113	5
	70	92	284	8
	71	80	320	8
	72	58	252	8
TỔNG SỐ:		515	1,781	2

KHU PHỐ 8 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **29.826 m²**; **515** hộ; **1.781** nhân khẩu

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm: Tổ 44, 70, 71, 72 và một phần Tổ 41, 43, 45.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Bắc Hải:** Từ nhà số 182 đến nhà số 272 Bắc Hải.

+ **Tuyến đường Chân Hưng:** Từ nhà số 167 Chân Hưng đến nhà số 259 Chân Hưng (cuối đường).

+ **Tuyến đường Hưng Hóa:** Từ nhà số 1 đến nhà số 25 Hưng Hóa.

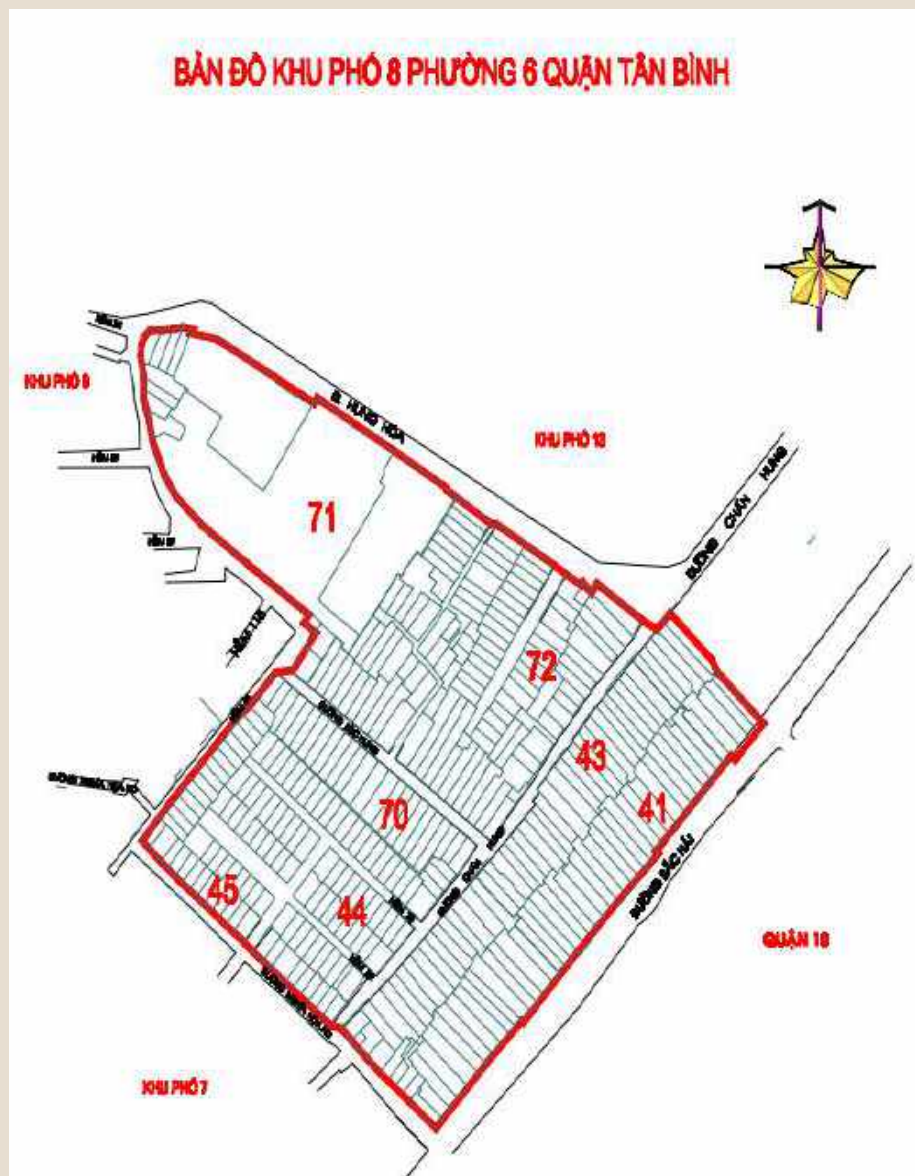
+ **Tuyến đường Nghĩa Hòa nối dài:** Từ nhà số 131 đến nhà số 187 Nghĩa Hòa nối dài.

+ **Một phần Tuyến hẻm 47 Lộc Hưng:** Từ nhà số 47/1 đến nhà số 47/29 Lộc Hưng.

+ **Tuyến đường Lộc Hưng:**

* Từ nhà số 01 đến nhà 44 Lộc Hưng.

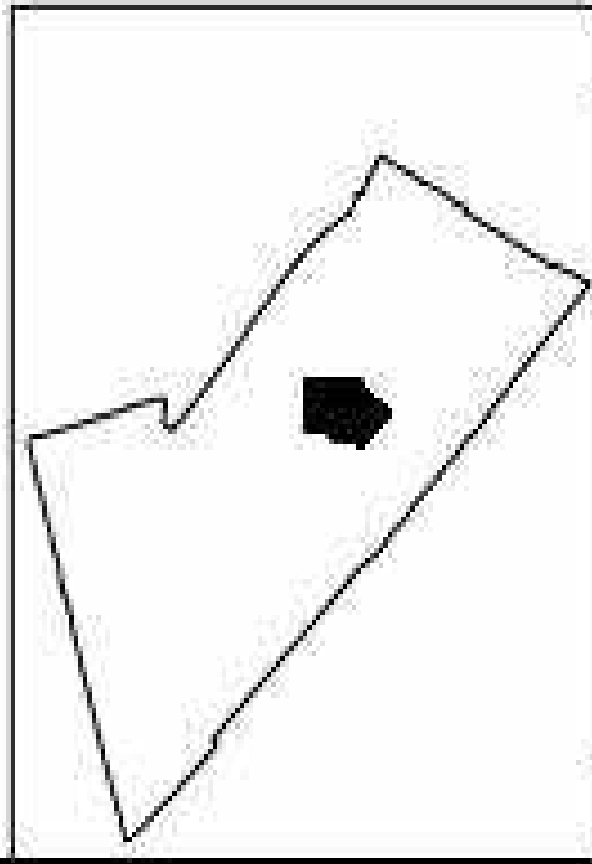
* Từ nhà số 02 đến nhà số 47 Lộc Hưng.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP
KHU PHỐ 9 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ

KHU PHỐ 9 - DIỆN TÍCH: 12.697M²



KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
9	MP 46	96	279	5
	47	86	298	5
	48	73	269	5
	49	79	278	5
	51	79	305	6
	52	89	352	6
TỔNG SỐ:		502	1,781	2

KHU PHỐ 9 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **12.697 m²**; **502** hộ; **1.781** nhân khẩu

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm: Tổ 47, 48, 49, 51, 52 và một phần Tổ 46.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Nghĩa Hòa:** Từ nhà số 61 đến nhà số 75 Nghĩa Hòa.

+ **Một phần Tuyến hẻm 59 Nghĩa Hòa:** Từ nhà số 59/2 đến nhà số 59/30 Nghĩa Hòa.

+ **Tuyến đường Nghĩa Hưng:** Từ nhà số 88 đến nhà số 104 Nghĩa Hưng.

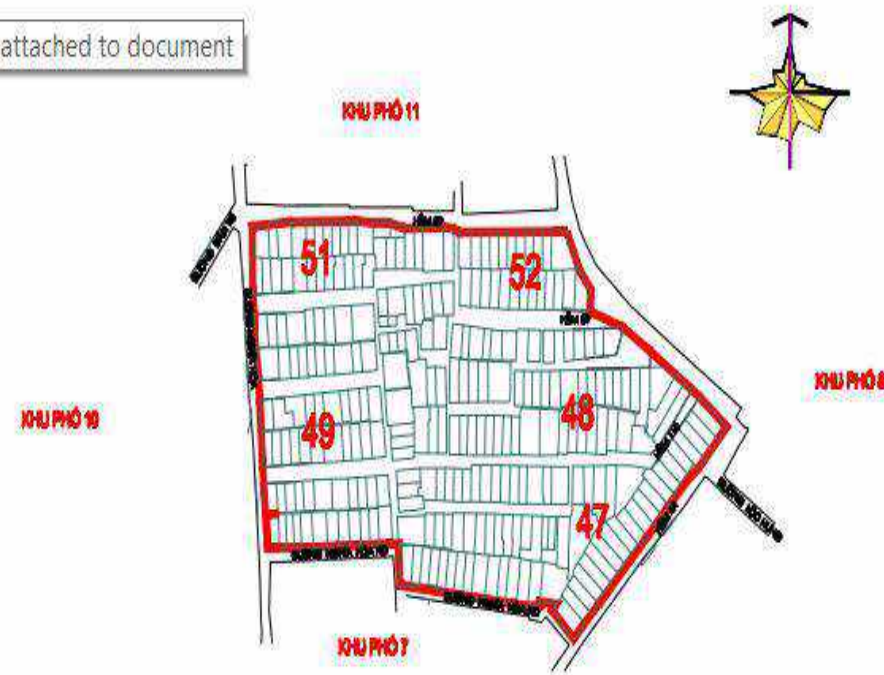
+ **Một phần Tuyến Hẻm 87 Nghĩa Hưng:** Từ nhà số 87/2 đến nhà số 87/20 Nghĩa Hưng.

+ **Tuyến đường Nghĩa Hòa nối dài:** Từ nhà số 77 đến nhà số 129 Nghĩa Hòa nối dài.

+ **Một phần Tuyến Hẻm 47 Lộc Hưng:** Từ nhà số 47/2 đến nhà số 47/44 Lộc Hưng.

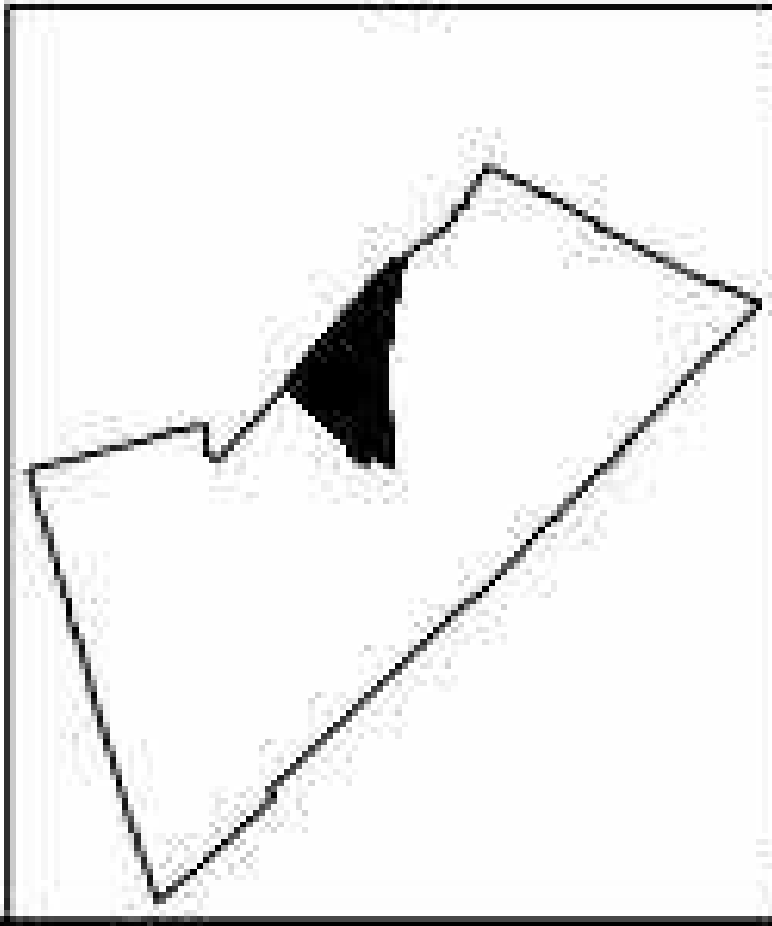
BẢN ĐỒ KHU PHỐ 9 PHƯỜNG 6 QUẬN TÂN BÌNH

attached to document



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP KHU PHỐ 10 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 10 - DIỆN TÍCH: 28.388M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
10	MP 24	20	62	3
	MP 25	10	34	3
	26	60	214	3
	27	55	243	3
	28	50	196	3
	29	75	250	3
	30	35	212	3
	MP 50	20	69	5
	MP 59	31	98	6
	57	67	320	6
	58	89	363	6
	TỔNG SỐ:		512	2.061

KHU PHỐ 10 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **26.366 m²**; **512 hộ**; **2.061 nhân khẩu**

☞ Số hộ gia đình: **512 hộ**, số nhân khẩu: **2.061 người**

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm các Tổ **26, 27, 28, 29, 30, 57, 58** và một phần Tổ **24, 25, 50, 59**.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Nghĩa Phát:** Từ nhà số 49 đến nhà số 143C Nghĩa Phát.

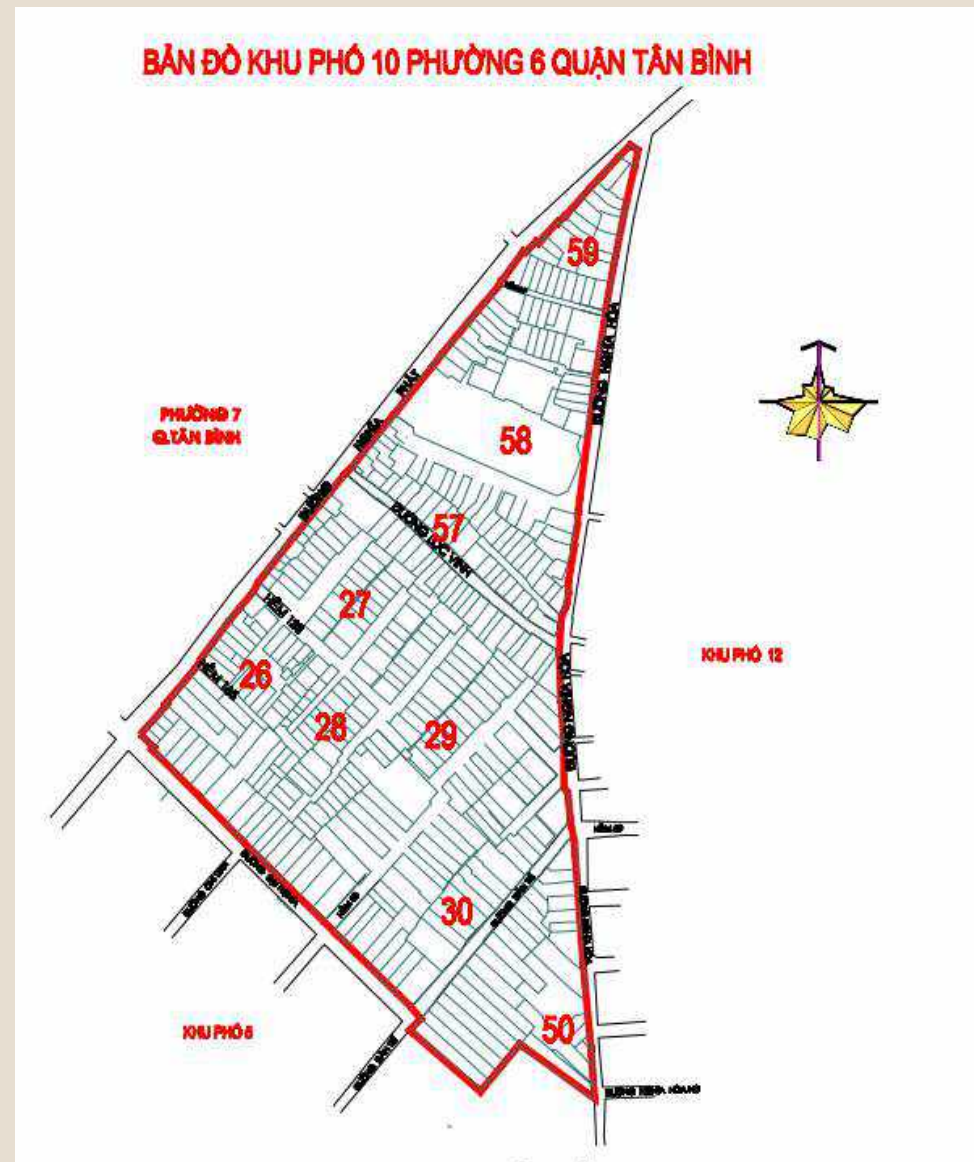
+ **Tuyến đường Nghĩa Hòa:** Từ nhà số 2 đến nhà số 80 Nghĩa Hòa.

+ **Tuyến đường Đại Nghĩa:** Từ nhà số 1 đến nhà số 51 Đại Nghĩa.

+ **Tuyến đường Dân Trí:**

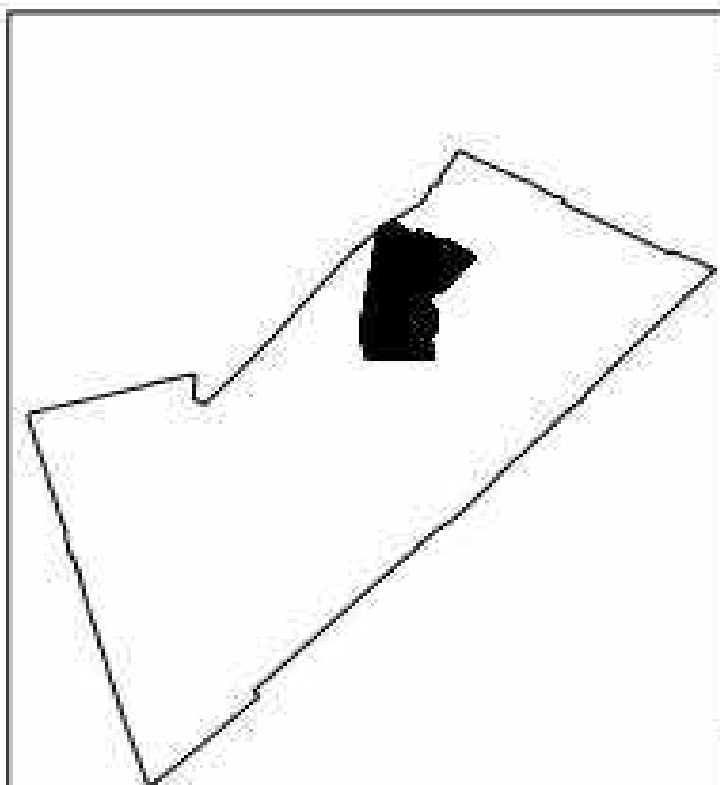
* Từ nhà số 1 đến Nhà số 33 Dân Trí

* Từ nhà số 2 đến Nhà số 24 Dân Trí



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP KHU PHỐ 11 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 11 - DIỆN TÍCH: 28.000 M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
11	53	64	307	6
	54	72	477	6
	55	75	305	6
	56	67	304	6
	MP 59	70	220	6
	MP 60	13	84	6
	61	72	315	6
	62	68	364	6
	MP 63	20	74	7
TỔNG SỐ:		521	2,450	2

KHU PHỐ 11 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **28.000 m²**; **521 hộ**; **2.450 nhân khẩu**

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm: Tổ 53, 54, 55, 56, 61, 62 và một phần Tổ dân phố 59, 60, 63.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường Nghĩa Phát:** Từ nhà số 37 đến nhà số 47 Nghĩa Phát.

+ **Một phần Tuyến Hẻm 35 Nghĩa Phát:** Từ nhà số 35/2 đến nhà số 35/34 Nghĩa Phát.

+ **Tuyến đường Phú Lộc:**

* Từ nhà số 56 Phú Lộc đến cuối đường.

* Từ nhà số 53 Phú Lộc đến cuối đường.

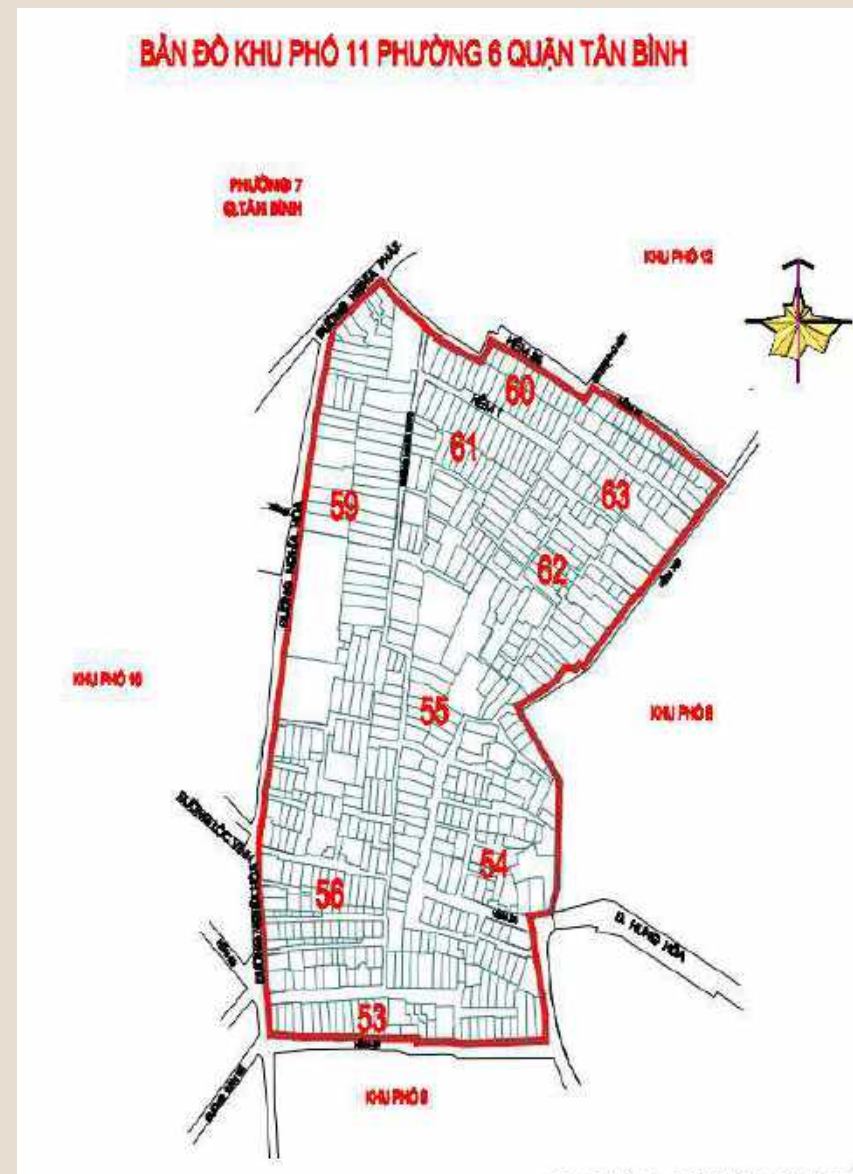
+ **Một phần Tuyến Hẻm 51 Phú Lộc:** Từ nhà số 51/2 đến nhà số 51/30 Phú Lộc và **Một phần Tuyến hẻm 783 CMT8:** Từ nhà số 783/48 CMT8 đến cuối hẻm.

+ **Tuyến đường Nghĩa Hòa:** Từ nhà số 1 đến Nhà số 59 Nghĩa Hòa.

+ **Một phần Tuyến Hẻm 57 Nghĩa Hòa:** Từ nhà số 57/2 đến nhà số 57/26 Nghĩa Hòa và **Một phần Tuyến Hẻm 59 Nghĩa Hòa:** Từ nhà số 59/1 đến nhà số 59/31 Nghĩa Hòa.

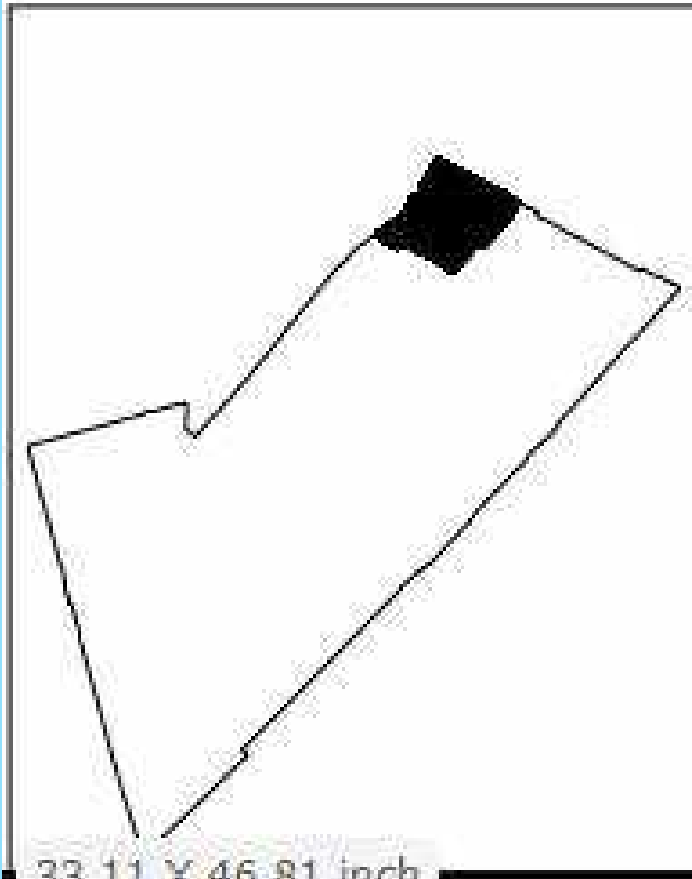
+ **Một phần Tuyến hẻm 87 Nghĩa Hưng:** Từ nhà 87/1 đến nhà số 87/17 Nghĩa Hưng.

+ **Hẻm 24 Hưng Hóa.**



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP KHU PHỐ 12 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 12 - DIỆN TÍCH: 24.028M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
12	64	77	315	7
	MP 65	65	244	7
	66	120	338	7
	67	69	226	7
	68	76	259	7
	MP 60	40	175	6
	MP 63	61	224	7
TỔNG SỐ:		508	1,781	2

KHU PHỐ 12 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **24.028 m²**; **508 hộ**; **1,781 nhân khẩu**

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm các Tổ 64, 66, 67, 68 và một phần Tổ 60, 63, 65.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường CMT8:** Từ nhà số 785 đến nhà số 851 CMT8.

+ **Một phần Tuyến Hẻm 851 CMT8:** Từ nhà số 851/1 đến nhà số 851/17 CMT8.

+ **Một phần Tuyến hẻm 783 CMT8:** Từ nhà số 783/2 đến nhà số 783/46 CMT8.

+ **Tuyến đường Nghĩa Phát:** Từ nhà số 1 đến nhà số 35 Nghĩa Phát.

+ **Một phần Tuyến Hẻm 35 Nghĩa Phát:** Từ nhà số 35/1 đến nhà số 35/37 Nghĩa Phát và **Một phần Tuyến hẻm 51 Phú Lộc:** Từ nhà số 51/1 đến nhà số 51/25 Phú Lộc.

+ **Tuyến đường Phú Lộc:**

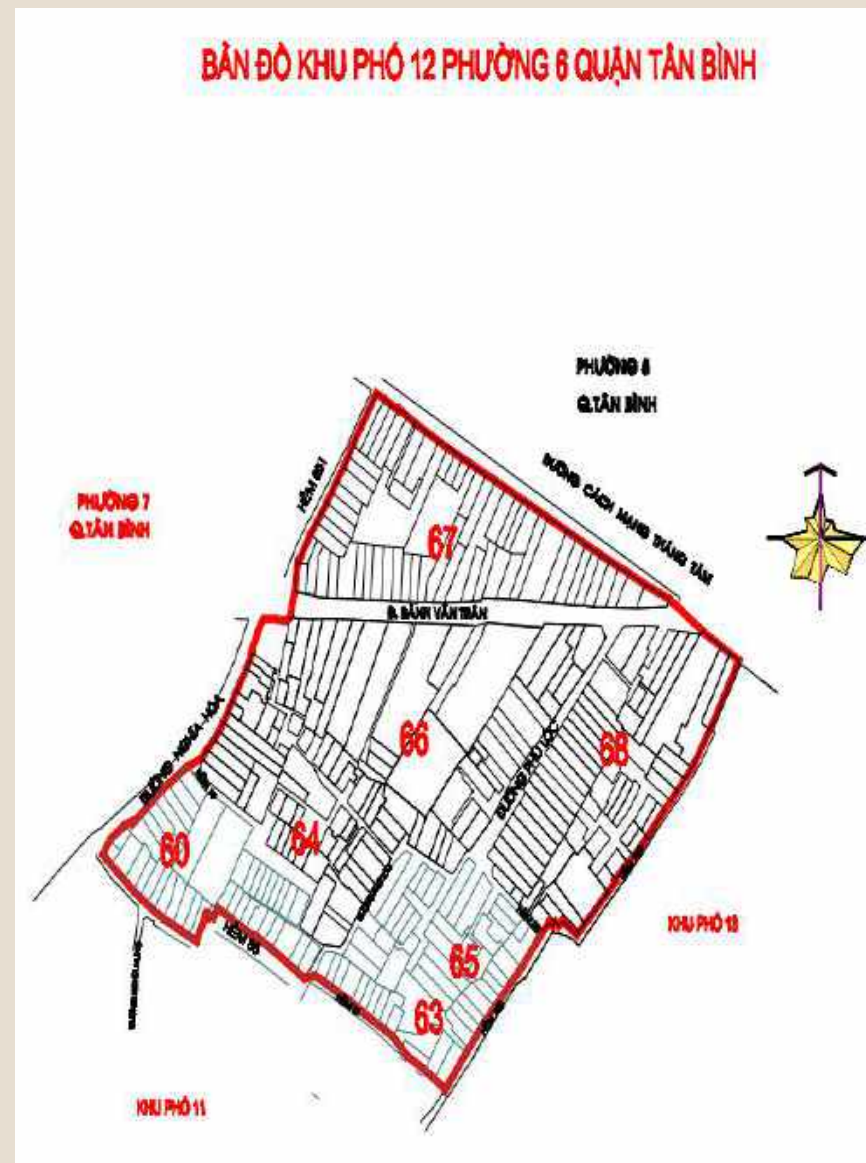
* Từ đầu đường đến nhà 51 Phú Lộc

* Từ đầu đường đến nhà 54 Phú Lộc.

+ **Tuyến đường Bàn Văn Trân:**

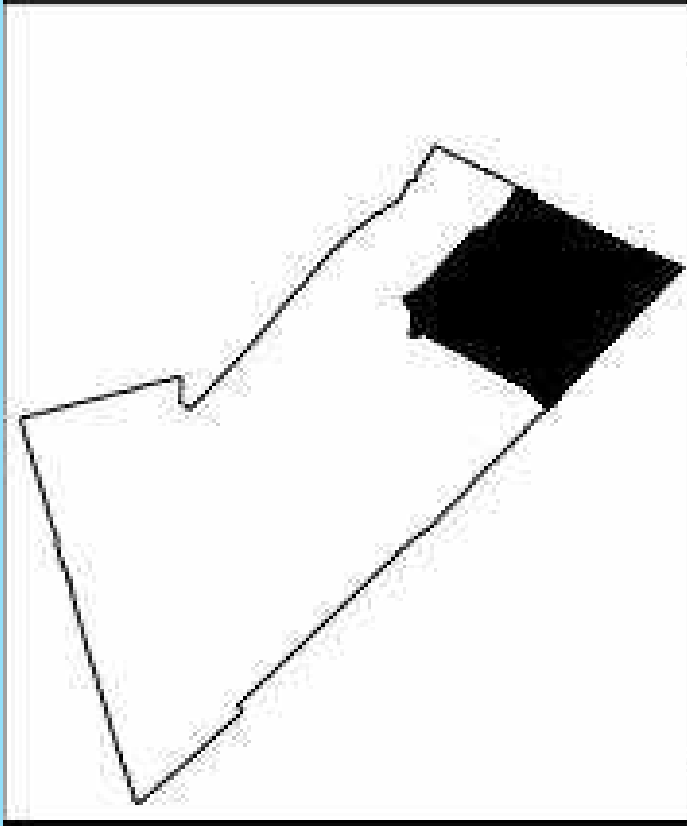
* Từ nhà số 2 đến nhà số 32 Bàn Văn Trân

* Từ nhà số 1 đến nhà số 33B Bàn Văn Trân.



SỐ LIỆU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP
KHU PHỐ 13 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



KHU PHỐ 13 - DIỆN TÍCH: 93.224M²

KHU PHỐ	TDP CŨ	SỐ HỘ	SỐ DÂN	KP CŨ
13	MP 41	50	118	5
	42	92	341	5
	MP 43	41	118	5
	MP 65	13	49	7
	69	112	226	7
	73	68	263	8
	74	78	326	8
	75	65	247	8
TỔNG SỐ:		519	1,688	3

KHU PHỐ 13 PHƯỜNG 6 (SAU SẮP XẾP)

Diện tích: **93.224 m²**; **519** hộ; **1.668** nhân khẩu

☞ Sáp nhập các Tổ dân phố gồm các Tổ 42, 69, 73, 74, 75 và một phần Tổ 41, 43, 65.

☞ *Ranh giới Khu phố:*

+ **Tuyến đường CMT8:** Từ nhà số 661 đến nhà 783 CMT8.

+ **Một phần Tuyến Hẻm 783 CMT8:** Từ nhà số 783/1 đến nhà số 783/55 CMT8.

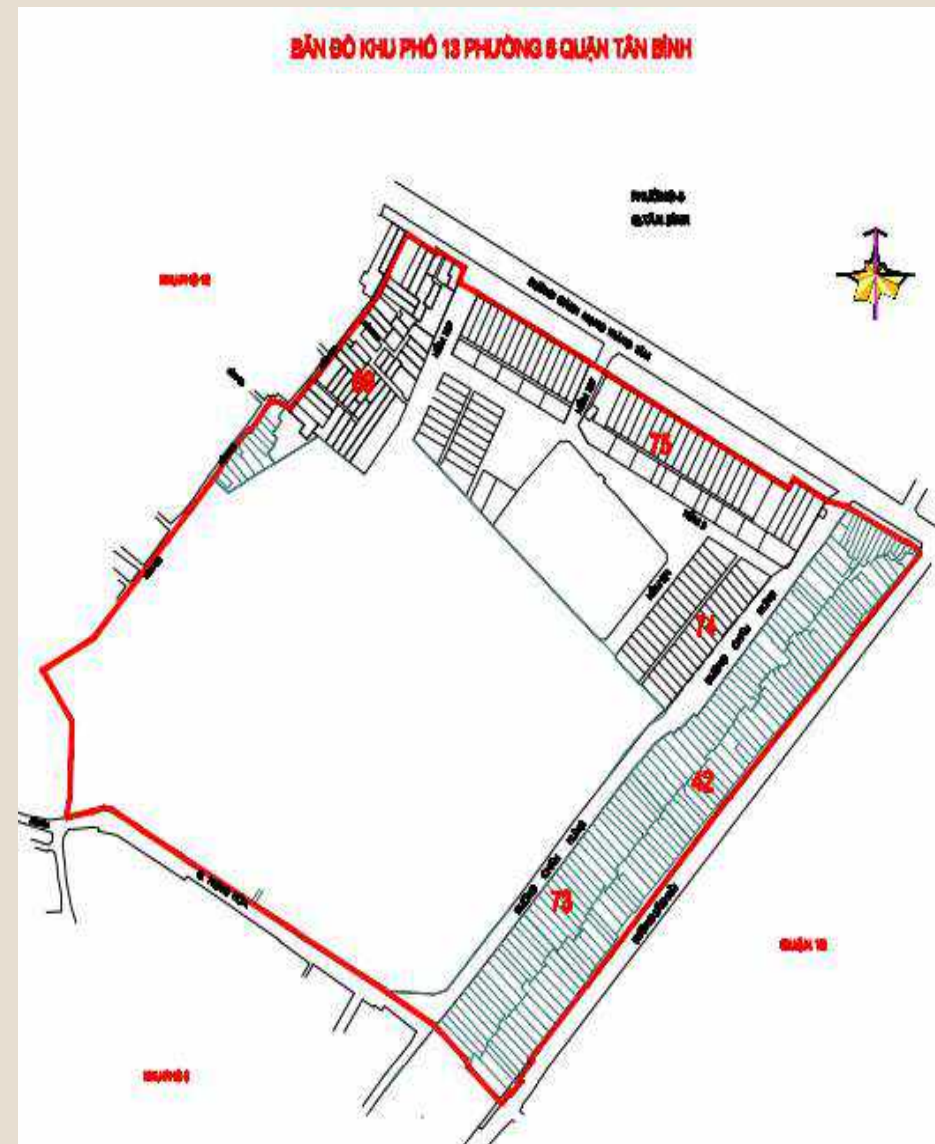
+ **Tuyến đường Chấn Hưng:**

* Từ nhà số 2 đến nhà số 40 Chấn Hưng

* Từ nhà số 1 đến nhà số 163 Chấn Hưng.

+ **Tuyến Bắc Hải:** Nhà số 2 Bắc Hải – Nhà 180 Bắc Hải.

+ **Toàn bộ khu đất công trình công cộng.**



TỔNG QUAN SAU SẮP XẾP



Sau khi sắp xếp, Phường 6 có 13 khu phố đều trên 500 hộ dân đáp ứng theo quy định.

4.1. Quy mô hộ dân

+ Số khu phố từ 500 đến 900 hộ: 13 khu phố, tỷ lệ 100%.

4.2. Việc chia tách, sát nhập theo ranh giới khu phố

+ Số khu phố mới được thành lập từ sáp nhập các tổ dân phố trong 1 khu phố: 4, tỷ lệ: 30,77%

+ Số khu phố mới được thành lập từ sát nhập các tổ dân phố của 2 khu phố: 8, tỷ lệ: 61,53%

+ Số khu phố mới được thành lập từ sát nhập các tổ dân phố của 3 khu phố: 1, tỷ lệ: 7, 69%

4.3 Trụ sở khu phố:

Tổng số Trụ sở khu phố: 01 (khu phố 1), các khu phố còn lại chưa có trụ sở sinh hoạt khu phố, sẽ thực hiện mượn trụ sở để đảm bảo chế độ sinh hoạt.

KHU PHỐ KHÔNG THỰC HIỆN SẮP XẾP



Tổng số khu phố không thực hiện sắp xếp: 01

Khu phố 01 (506 hộ gia đình, 1.967 nhân khẩu) Tổ dân phố 1, 2, 3, 4, 5 của Khu phố 1

- Ranh giới Khu phố:

+ Một phần đầu Tuyến đường Lý Thường Kiệt: Dãy kiot 270B, hẻm 270B (Khu C30).

+ Nhà số 302 đến 308 Lý Thường Kiệt

+ Nhà số 2 Đất Thánh đến 108 Đất Thánh

+ Tuyến Bắc Hải: Nhà số 348 Bắc Hải – cuối đường Bắc Hải – LTK

- Trụ sở Khu phố: có nhưng hiện đang không sử dụng được, vì công trình đang rất xuống cấp, không thể tổ chức địa điểm sinh hoạt của khu phố.

Lý do không thực hiện sắp xếp: đảm bảo số hộ dân theo quy định